建设工程施工图勘察文件

审 查 确 认 书

**建设单位：** xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**审查机构：** 山东设协勘察设计审查咨询中心

**签订日期：** 2018年xx月xx日

建设单位： xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

审查机构： 山东设协勘察设计审查咨询中心

审查机构承担 xxxxxxxxxxxxxxxx 工程施工图勘察文件（以下简称施工图）审查工作，经双方共同协商，签订本确认书，共同遵守。

第一条 依据国家及地方有关法律、法规和文件

1.1《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》。

1.2《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第13号）、《实施工程建设强制性标准监督规定》（建设部令第81号）。

1.3 建设工程批准文件和有关部门的审批意见。

第二条 审查机构对建设单位提交的施工图审查内容为: 依据法律、法规、规章确定的内容对勘察文件进行审查，在合格勘察文件上盖章，提供加盖图章和签字的审查意见告知书和审查合格书。

2.1工程概况：

|  |  |
| --- | --- |
| 工程名称 | xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx |
| 建设单位 | xxxxxxxxxxxxxxxxxx | 工程地址 | xxxxxxxxxxx |
| 建筑面积（m2） | xxxxxxxxx | 项目投资额（元） | xxxxxxxxx |
| 勘察单位 | xxxxxxxxxxx | 资质等级 | xxxxxxxxx |

2.2多个分项工程用下表列出：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 分项工程名称 | 占地面积（m2） | 地上层数 | 地下层数 | 备注 |
| 1 | xxxxxxxxxxx | xxxxxxxx | xxxx | xx |  |
| 2 | xxxxxxxx | xxxxxxxx | xxxx | xxx |  |

第三条 建设单位按照审查机构要求，提供有关资料和文件。

第四条 审查时限约定

4.1 正常情况下，审查机构应在建设单位提交完整的施工图审查送审材料后，在规定审查时限内完成技术性审查，出具审查意见。

4.2 自审查机构受理之日起， 3个工作日内出具审查意见，复审1个工作日以内（以上时限不包括施工图设计文件修改时间）。

第五条 项目计费方式

5.1 本工程于201 x 年 xxx 月 xxx 日送审，依据政府购买施工图审查服务价格，勘察审查费为￥xxxxxx 元（大写人民币xxxxxxxx）。

5.2 本工程勘察审查费由政府购买结算，不向建设单位收取。

第六条 双方责任

6.1 建设单位责任

6.1.1 建设单位应对向审查机构提交的施工图纸、文件以及相关资料的真实性负责。对于因建设单位提交的施工图纸、文件以及相关资料不符而造成的损失，审查机构不负任何责任。

6.1.2建设单位变更委托项目或对提交的资料作较大修改,增加审查机构工作量,双方需另行协商。

6.2 审查机构责任

6.2.1审查机构应当在规定的服务范围内进行施工图审查，对因超越审查资质及服务范围审查，导致建设工程审查合格书无效，给建设单位造成经济损失的，审查机构应承担相应的经济责任。

第七条 其他事项

7.1建设单位应组织勘察单位根据审查意见逐条修改，并对修改后的勘察文件与答复意见一致性负相关法律责任。经审查合格的勘察文件，不得擅自进行修改。如遇特殊情况，需进行涉及审查主要内容的修改时，建设单位必须报请原审查机构进行审查，并应重新签订确认书。

7.2 本确认书未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本确认书组成部分，与本确认书具有同等法律效力。

7.3 本确认书一式叁份，建设单位、审查机构、建设主管部门各执一份，经建设单位、审查机构签章后生效。

|  |  |
| --- | --- |
| **建设单位**（盖章）： | **审查机构**（盖章）：山东设协勘察设计审查咨询中心 |
| 法定代表人（签字）： | 法定代表人（签字）： |
| 或委托代理人（签字）：  | 或委托代理人（签字）：  |
| 住所： | 住所：济南市市中区卧龙路泉景雅园商务大厦6层南区 |
| 邮编： | 邮编：250022 |
| 电话： | 电话：（0531）87087211、87087213 |
| E-mail: | E-mail: sdsxks@126.com |
| 传真： | 传真：（0531）87087213 |
| 开户银行： | 开户银行：华夏银行济南纬二路支行 |
| 银行账号： | 银行账号：4639200001819100013133 |